



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7, телефон (8-343) 312-09-49 (доб. 718), факс 312-09-55, e-mail: glinsp@egov66.ru

Утверждено  
приказом директора Департамента

Номер дела 29-16-01/344-16 от 16 января 2018 года

Экземпляр № 1 № 15-СН

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА  
ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Екатеринбург  
(место составления)

16 января 2018 года  
(дата составления)

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано

ООО «Дельтастрой», юридический адрес 623100, Свердловская область, г. Первоуральск,  
ул. Вайнера, 45В, ИНН 6625043312, ОГРН 1076625002508

(наименование застройщика или технического заказчика регистрации, ОГРН, ИНН почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Емлина.  
Жилой дом № 1. Свердловская область, г. Первоуральск»

(наименование и объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск,  
ул. Емлина

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**основные проектные характеристики объекта капитального строительства**

№	Название	Значение	Размерность
1	Количество этажей	11	шт.
2	Количество подземных этажей	1	шт.
3	Количество квартир	100	шт.
4	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и т.п.)	5063,9	кв. м.
5	Класс энергетической эффективности	высокий	кв. м.

№

Разрешение на строительство

№ RU66336000-12-2016 от 09.06.2016, выдано Администрацией городского округа Первоуральск, срок действия до 31.12.2017

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или её модификации, включённой в реестр типовой проектной документации)

«Положительное заключение экспертизы» № 74-2-1-2-0098-16 от 27.05.2016, выдано ООО «Маг Экспертиза»;

«Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией» № 74-2-1-2-0098-16-01 от 28.07.2017, выдано ООО «Маг Экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

сентябрь 2016 года

(дата начала работ)

Окончание строительства

декабрь 2017 года

(дата окончания работ)

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям:

технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

(указываются наименование, статьи (пункты) регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акт проверки № 29-16-07/8 от 11.01.2018,

заявление ООО «Дельтастрой» вх. № 29-16-08/2029 от 15.01.2018

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Подписи лиц, проводивших проверку:

главный специалист отдела  
строительного надзора за объектами  
жилья

(должность)

  
(подпись)

К.В. Боровинский

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела  
санитарно-эпидемиологического  
надзора

(должность)

  
(подпись)

М.В. Бурлаков

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела  
пожарного надзора

(должность)

  
(подпись)


Е.А. Зольников

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(должность)

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

" 16 " 01 20 18 г.

*по доверенности № 14 от 01.12.2017г.*  
(заполняется) представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)